รายงานโกดังให้เช่า บางพลี สมุทรปราการ

ข้อมูล ณ 2 พฤศจิกายน 2569

ตัวเลขทั้งหมดในรายงานนี้คำนวณจาก **ทรัพย์ 67 รายการที่ JKP Property ดูแลอยู่** ใน บางพลี สมุทรปราการ **ไม่ใช่สำมะโนตลาดทั้งพื้นที่** — เป็นภาพของสิ่งที่เรามีให้เช่าจริงในวันนี้ · ระบบไม่ได้เก็บราคาย้อนหลัง รายงานนี้จึงไม่มีแนวโน้มเทียบปีและไม่มีการคาดการณ์

ทรัพย์ในรายงาน	ว่างอยู่ตอนนี้	ขนาด
67 รายการ	**48 รายการ**	**180–9,885 ตร.ม.**

ราคา	มัธยฐานต่อ ตร.ม.	เฉลี่ยต่อ ตร.ม.
30,000–1,632,510 บาท/เดือน	**130 บาท**	**143 บาท**

เทียบรายต่

พื้นที่	บาท/ตร.ม.
ราชาเทวะ	130
บางโฉลง	165
บางพลีใหญ่	120
บางแก้ว	145
บางปลา	138

ขนาดที่มีให้เลือก

ค่า	ทรัพย์	สัดส่วน
ต่ำกว่า 500 ตร.ม.	16	24%
500–1,000 ตร.ม.	25	37%
1,000–3,000 ตร.ม.	20	30%
3,000–6,000 ตร.ม.	2	3%
มากกว่า 6,000 ตร.ม.	4	6%

คุกกี้และความเป็นส่วนตัว

เว็บไซต์นี้ไม่มีระบบวิเคราะห์ผู้เข้าชม ไม่มีคุกกี้โฆษณา และไม่มีการติดตามพฤติกรรมข้ามเว็บไซต์ สิ่งเดียวที่ต้องขอความยินยอมคือแผนที่จากภายนอกสองจุด คือแผนที่ทำเลบนหน้าแรก (CARTO / OpenStreetMap) และแผนที่ Google ที่ฝังอยู่ในหน้าติดต่อเรา ทั้งสองเป็นบริการของบุคคลภายนอก

ท่านเลือกปฏิเสธได้โดยไม่กระทบการใช้งานส่วนอื่นของเว็บไซต์ **นโยบายคุกกี้** · **นโยบายความเป็นส่วนตัว**

จัดการการตั้งค่า | ปฏิเสธที่ไม่จำเป็น | ยอมรับทั้งหมด

ความสูงอาคาร

ค่า	ทรัพย์	สัดส่วน
6 เมตร	23	34%
8 เมตร	19	28%
9 เมตร	7	10%
7 เมตร	7	10%
10 เมตร	3	4%
4 เมตร	3	4%
11 เมตร	2	3%
13 เมตร		1%
4.6 เมตร		1%
12 เมตร		1%

คุกกี้และความเป็นส่วนตัว

เว็บไซต์นี้ไม่มีระบบวิเคราะห์ผู้เข้าชม ไม่มีคุกกี้โฆษณา และไม่มีการติดตามพฤติกรรมข้ามเว็บไซต์ สิ่งเดียวที่ต้องขอความยินยอมคือแผนที่จากภายนอกสองจุด คือแผนที่ทำเลบนหน้าแรก (CARTO / OpenStreetMap) และแผนที่ Google ที่ฝังอยู่ในหน้าติดต่อเรา ทั้งสองเป็นบริการของบุคคลภายนอก

ท่านเลือกปฏิเสธได้โดยไม่กระทบการใช้งานส่วนอื่นของเว็บไซต์ **นโยบายคุกกี้** · **นโยบายความเป็นส่วนตัว**

น้ำหนักที่พื้น

ค่า		สัดส่วน
3 ตัน/ตร.		87%
2 ตัน/ตร.		10%
1 ตัน/ตร.		3%

เงินประกัน

ค่า	ทรัพย์	สัดส่วน
3 เดือน	62	93%
4 เดือน	3	4%
2 เดือน	2	3%

อายุสัญญาเช่า

ค่า	ทรัพย์	สัดส่วน
3 ปี	63	94%
1-3 ปี	4	6%

วิธีอ่านตัวเลขนี้

ใช้ มัธยฐาน เป็นตัวหลักแทนค่าเฉลี่ย เพราะทรัพย์ขนาดใหญ่ไม่กี่หลังดึงค่าเฉลี่ยให้สูงกว่าที่พบจริง · ราคาต่อตารางเมตรคิดรายหลังแล้วหาค่ากลาง ไม่ใช่เอาราคารวมหารพื้นที่รวม · สัดส่วนในตารางคิดจากจำนวนรายการที่กรอกข้อมูลช่องนั้นไว้ ไม่ใช่จากทรัพย์ทั้งหมด · ตัวเลขเปลี่ยนตามคลังทรัพย์จริง หน้านี้คำนวณใหม่ทุกครั้งที่เปิด

คุกกี้และความเป็นส่วนตัว

เว็บไซต์นี้ไม่มีระบบวิเคราะห์ผู้เข้าชม ไม่มีคุกกี้โฆษณา และไม่มีการติดตามพฤติกรรมข้ามเว็บไซต์ สิ่งเดียวที่ต้องขอความยินยอมคือแผนที่จากภายนอกสองจุด คือแผนที่ทำเลบนหน้าแรก (CARTO / OpenStreetMap) และแผนที่ Google ที่ฝังอยู่ในหน้าติดต่อเรา ทั้งสองเป็นบริการของบุคคลภายนอก

ท่านเลือกปฏิเสธได้โดยไม่กระทบการใช้งานส่วนอื่นของเว็บไซต์ **นโยบายคุกกี้** · **นโยบายความเป็นส่วนตัว**