# รายงานโกดังให้เช่า บางบ่อ สมุทรปราการ

ข้อมูล ณ 23 กันยายน 2569

ตัวเลขทั้งหมดในรายงานนี้คำนวณจาก **ทรัพย์ 12 รายการที่ JKP Property ดูแลอยู่** ใน บางบ่อ สมุทรปราการ **ไม่ใช่สำมะโนตลาดทั้งพื้นที่** — เป็นภาพของสิ่งที่เรามีให้เช่าจริงในวันนี้ · ระบบไม่ได้เก็บราคาย้อนหลัง รายงานนี้จึงไม่มีแนวโน้มเทียบปีและไม่มีการคาดการณ์

| ทรัพย์ในรายงาน | ว่างอยู่ตอนนี้ | ขนาด |
|---|---|---|
| **12 รายการ** | **10 รายการ** | **1,170–10,100 ตร.ม.** |

| ราคา | มัธยฐานต่อ ตร.ม. | เฉลี่ยต่อ ตร.ม. |
|---|---|---|
| **140,000–1,600,000 บาท/เดือน** | **126 บาท** | **132 บาท** |

## คุกกี้และความเป็นส่วนตัว

เว็บไซต์นี้ไม่มีระบบวิเคราะห์ผู้เข้าชม ไม่มีคุกกี้โฆษณา และไม่มีการติดตามพฤติกรรมข้ามเว็บไซต์ สิ่งเดียวที่ต้องขอความยินยอมคือแผนที่จากภายนอกสองจุด คือแผนที่ทำเลบนหน้าแรก (CARTO / OpenStreetMap) และแผนที่ Google ที่ฝังอยู่ในหน้าติดต่อเรา ทั้งสองเป็นบริการของบุคคลภายนอก

ท่านเลือกปฏิเสธได้โดยไม่กระทบการใช้งานส่วนอื่นของเว็บไซต์ **นโยบายคุกกี้** · **นโยบายความเป็นส่วนตัว**

จัดการการตั้งค่า | ปฏิเสธที่ไม่จำเป็น | ยอมรับทั้งหมด

**เทียบรายต่**

| พื้นที่ | | บาท/ตร.ม. |
|---|---|---|
| บางเพรียง | | 125 |
| บ้านระกา | | 158 |

**ขนาดที่มีให้**

| ค่า | | สัดส่วน |
|---|---|---|
| 1,000–3,000 ตร.ม. | 6 | 50% |
| 3,000–6,000 ตร.ม. | 4 | 33% |
| มากกว่า 6,000 ตร.ม. | 2 | 17% |

**ความสูงอาคาร**

| ค่า | ทรัพย์ | สัดส่วน |
|---|---|---|
| 12 เมตร | 4 | 33% |
| 7 เมตร | 2 | 17% |
| 8 เมตร | 2 | 17% |
| 10 เมตร | 2 | 17% |
| 9 เมตร | 1 | 8% |
| 6 เมตร | 1 | 8% |

**น้ำหนักที่พื้นรับได้**

| ค่า | | สัดส่วน |
|---|---|---|
| 3 ตัน/ตร. | | 75% |
| 5 ตัน/ตร. | | 25% |

**เงินประกัน**

| ค่า | | สัดส่วน |
|---|---|---|
| 3 เดือน | | 92% |
| 2 เดือน | | 8% |

**อายุสัญญา**

| ค่า | ทรัพย์ | สัดส่วน |
|---|---|---|
| 3 ปี | 11 | 92% |
| 1-3 ปี | 1 | 8% |


## คุกกี้และความเป็นส่วนตัว

เว็บไซต์นี้ไม่มีระบบวิเคราะห์ผู้เข้าชม ไม่มีคุกกี้โฆษณา และไม่มีการติดตามพฤติกรรมข้ามเว็บไซต์ สิ่งเดียวที่ต้องขอความยินยอมคือแผนที่จากภายนอกสองจุด คือแผนที่ทำเลบนหน้าแรก (CARTO / OpenStreetMap) และแผนที่ Google ที่ฝังอยู่ในหน้าติดต่อเรา ทั้งสองเป็นบริการของบุคคลภายนอก

ท่านเลือกปฏิเสธได้โดยไม่กระทบการใช้งานส่วนอื่นของเว็บไซต์ **นโยบายคุกกี้** · **นโยบายความเป็นส่วนตัว**


**วิธีอ่านตัวเลขนี้**

ใช้ มัธยฐาน เป็นตัวหลักแทนค่าเฉลี่ย เพราะทรัพย์ขนาดใหญ่ไม่กี่หลังดึงค่าเฉลี่ยให้สูงกว่าที่พบจริง · ราคาต่อตารางเมตรคิดรายหลังแล้วหาค่ากลาง ไม่ใช่เอาราคารวมหารพื้นที่รวม · สัดส่วนในตารางคิดจากจำนวนรายการที่กรอกข้อมูลช่องนั้นไว้ ไม่ใช่จากทรัพย์ทั้งหมด · ตัวเลขเปลี่ยนตามคลังทรัพย์จริง หน้านี้คำนวณใหม่ทุกครั้งที่เปิด

## คุกกี้และความเป็นส่วนตัว

เว็บไซต์นี้ไม่มีระบบวิเคราะห์ผู้เข้าชม ไม่มีคุกกี้โฆษณา และไม่มีการติดตามพฤติกรรมข้ามเว็บไซต์ สิ่งเดียวที่ต้องขอความยินยอมคือแผนที่จากภายนอกสองจุด คือแผนที่ทำเลบนหน้าแรก (CARTO / OpenStreetMap) และแผนที่ Google ที่ฝังอยู่ในหน้าติดต่อเรา ทั้งสองเป็นบริการของบุคคลภายนอก

ท่านเลือกปฏิเสธได้โดยไม่กระทบการใช้งานส่วนอื่นของเว็บไซต์ **นโยบายคุกกี้** · **นโยบายความเป็นส่วนตัว**