รายงานโกดังให้เช่า ประเวศ กรุงเทพมหานคร

ข้อมูล ณ 31 ตุลาคม 2569

ตัวเลขทั้งหมดในรายงานนี้คำนวณจาก **ทรัพย์ 32 รายการที่ JKP Property ดูแลอยู่** ใน ประเวศ กรุงเทพมหานคร **ไม่ใช่สำมะโนตลาดทั้งพื้นที่** — เป็นภาพของสิ่งที่เรามีให้เช่าจริงในวันนี้ · ระบบไม่ได้เก็บราคาย้อนหลัง รายงานนี้จึงไม่มีแนวโน้มเทียบปีและไม่มีการคาดการณ์

ทรัพย์ในรายงาน	ว่างอยู่ตอนนี้	ขนาด
32 รายการ	**20 รายการ**	**100–2,100 ตร.ม.**

ราคา	มัธยฐานต่อ ตร.ม.	เฉลี่ยต่อ ตร.ม.
22,000–300,000 บาท/เดือน	**150 บาท**	**170 บาท**

คุกกี้และความเป็นส่วนตัว

เว็บไซต์นี้ไม่มีระบบวิเคราะห์ผู้เข้าชม ไม่มีคุกกี้โฆษณา และไม่มีการติดตามพฤติกรรมข้ามเว็บไซต์ สิ่งเดียวที่ต้องขอความยินยอมคือแผนที่จากภายนอกสองจุด คือแผนที่ทำเลบนหน้าแรก (CARTO / OpenStreetMap) และแผนที่ Google ที่ฝังอยู่ในหน้าติดต่อเรา ทั้งสองเป็นบริการของบุคคลภายนอก

ท่านเลือกปฏิเสธได้โดยไม่กระทบการใช้งานส่วนอื่นของเว็บไซต์ **นโยบายคุกกี้** · **นโยบายความเป็นส่วนตัว**

จัดการการตั้งค่า | ปฏิเสธที่ไม่จำเป็น | ยอมรับทั้งหมด

เทียบรายต

พื้นที่			บาท/ตร.ม.
ประเวศ			154
ดอกไม้			130
หนองบอน			165

ขนาดที่มีให้

ค่า		สัดส่วน
ต่ำกว่า 500 ตร.ม.	13	41%
500–1,000 ตร.ม.	12	38%
1,000–3,000 ตร.ม.	7	22%

ความสูงอาคาร

ค่า	ทรัพย์	สัดส่วน
6 เมตร	17	53%
8 เมตร	8	25%
10 เมตร	3	9%
7 เมตร	2	6%
4 เมตร	1	3%
9 เมตร	1	3%

น้ำหนักที่พื้นรับได้

ค่า		สัดส่วน
3 ตัน/ตร.		53%
2 ตัน/ตร.		41%
1 ตัน/ตร.		3%
5 ตัน/ตร.		3%

เงินประกัน

ค่า		สัดส่วน
3 เดือน		88%
2 เดือน	4	13%

อายุสัญญาเช่า

ค่า	ทรัพย์	สัดส่วน
3 ปี	32	100%

วิธีอ่านตัวเลขนี้

ใช้ มัธยฐาน เป็นตัวหลักแทนค่าเฉลี่ย เพราะทรัพย์ขนาดใหญ่ไม่กี่หลังดึงค่าเฉลี่ยให้สูงกว่าที่พบจริง · ราคาต่อตารางเมตรคิดรายหลังแล้วหาค่ากลาง ไม่ใช่เอาราคารวมหารพื้นที่รวม · สัดส่วนในตารางคิดจากจำนวนรายการที่กรอกข้อมูลช่องนั้นไว้ ไม่ใช่จากทรัพย์ทั้งหมด · ตัวเลขเปลี่ยนตามคลังทรัพย์จริง หน้านี้คำนวณใหม่ทุกครั้งที่เปิด

คุกกี้และความเป็นส่วนตัว

เว็บไซต์นี้ไม่มีระบบวิเคราะห์ผู้เข้าชม ไม่มีคุกกี้โฆษณา และไม่มีการติดตามพฤติกรรมข้ามเว็บไซต์ สิ่งเดียวที่ต้องขอความยินยอมคือแผนที่จากภายนอกสองจุด คือแผนที่ทำเลบนหน้าแรก (CARTO / OpenStreetMap) และแผนที่ Google ที่ฝังอยู่ในหน้าติดต่อเรา ทั้งสองเป็นบริการของบุคคลภายนอก

ท่านเลือกปฏิเสธได้โดยไม่กระทบการใช้งานส่วนอื่นของเว็บไซต์ **นโยบายคุกกี้** · **นโยบายความเป็นส่วนตัว**

คุกกี้และความเป็นส่วนตัว

เว็บไซต์นี้ไม่มีระบบวิเคราะห์ผู้เข้าชม ไม่มีคุกกี้โฆษณา และไม่มีการติดตามพฤติกรรมข้ามเว็บไซต์ สิ่งเดียวที่ต้องขอความยินยอมคือแผนที่จากภายนอกสองจุด คือแผนที่ทำเลบนหน้าแรก (CARTO / OpenStreetMap) และแผนที่ Google ที่ฝังอยู่ในหน้าติดต่อเรา ทั้งสองเป็นบริการของบุคคลภายนอก

ท่านเลือกปฏิเสธได้โดยไม่กระทบการใช้งานส่วนอื่นของเว็บไซต์ **นโยบายคุกกี้** · **นโยบายความเป็นส่วนตัว**