รายงานโชว์รูมให้เช่า กรุงเทพมหานคร

ข้อมูล ณ 2 พฤศจิกายน 2569

ตัวเลขทั้งหมดในรายงานนี้คำนวณจาก **ทรัพย์ 9 รายการที่ JKP Property ดูแลอยู่** ใน กรุงเทพมหานคร **ไม่ใช่สำมะโนตลาดทั้งพื้นที่** — เป็นภาพของสิ่งที่เรามีให้เช่าจริงในวันนี้ · ระบบไม่ได้เก็บราคาย้อนหลัง รายงานนี้จึงไม่มีแนวโน้มเทียบปีและไม่มีการคาดการณ์

ทรัพย์ในรายงาน	ว่างอยู่ตอนนี้	ขนาด
9 รายการ	7 รายการ	55–6,000 ตร.ม.

ราคา	มัธยฐานต่อ ตร.ม.	เฉลี่ยต่อ ตร.ม.
77,000–3,500,000 บาท/เดือน	292 บาท	398 บาท

เทียบรายเ

พื้นที่			บาท/ตร.ม.
สวนหลวง			292
ปทุมวัน			763
บางกะปิ			371
สะพานสูง			205
บางเขน			94
ประเวศ	1	900	333

ขนาดที่มีให้เลือก

คุกกี้และความเป็นส่วนตัว

เว็บไซต์นี้ไม่มีระบบวิเคราะห์ผู้เข้าชม ไม่มีคุกกี้โฆษณา และไม่มีการติดตามพฤติกรรมข้ามเว็บไซต์ สิ่งเดียวที่ต้องขอความยินยอมคือแผนที่จากภายนอกสองจุด คือแผนที่ทำเลบนหน้าแรก (CARTO / OpenStreetMap) และแผนที่ Google ที่ฝังอยู่ในหน้าติดต่อเรา ทั้งสองเป็นบริการของบุคคลภายนอก

ท่านเลือกปฏิเสธได้โดยไม่กระทบการใช้งานส่วนอื่นของเว็บไซต์ **นโยบายคุกกี้** · **นโยบายความเป็นส่วนตัว**

จัดการการตั้งค่า | ปฏิเสธที่ไม่จำเป็น | ยอมรับทั้งหมด

ค่า	ทรัพย์	สัดส่วน
ต่ำกว่า 500 ตร.ม.	1	11%
500–1,000 ตร.ม.	2	22%
1,000–3,000 ตร.ม.	4	44%
3,000–6,000 ตร.ม.	1	11%
มากกว่า 6,000 ตร.ม.	1	11%

ความสูงอาคาร

ค่า	ทรัพย์	สัดส่วน
6 เมตร		38%
3 เมตร		25%
5 เมตร		13%
12 เมตร		13%
4 เมตร		13%

น้ำหนักที่พื้น

ค่า		สัดส่วน
3 ตัน/ตร.		67%
1 ตัน/ตร.ม.	2	22%
2 ตัน/ตร.ม.	1	11%

เงินประกัน

ค่า	ทรัพย์	สัดส่วน
3 เดือน	8	89%
2 เดือน	1	11%

อายุสัญญาเช่า

คุกกี้และความเป็นส่วนตัว

เว็บไซต์นี้ไม่มีระบบวิเคราะห์ผู้เข้าชม ไม่มีคุกกี้โฆษณา และไม่มีการติดตามพฤติกรรมข้ามเว็บไซต์ สิ่งเดียวที่ต้องขอความยินยอมคือแผนที่จากภายนอกสองจุด คือแผนที่ทำเลบนหน้าแรก (CARTO / OpenStreetMap) และแผนที่ Google ที่ฝังอยู่ในหน้าติดต่อเรา ทั้งสองเป็นบริการของบุคคลภายนอก

ท่านเลือกปฏิเสธได้โดยไม่กระทบการใช้งานส่วนอื่นของเว็บไซต์ **นโยบายคุกกี้** · **นโยบายความเป็นส่วนตัว**

ค่า	ทรัพย์	สัดส่วน
3 ปี	7	78%
1-3 ปี	2	22%

วิธีอ่านตัวเลขนี้

ใช้ มัธยฐาน เป็นตัวหลักแทนค่าเฉลี่ย เพราะทรัพย์ขนาดใหญ่ไม่กี่หลังดึงค่าเฉลี่ยให้สูงกว่าที่พบจริง · ราคาต่อตารางเมตรคิดรายหลังแล้วหาค่ากลาง ไม่ใช่เอาราคารวมหารพื้นที่รวม · สัดส่วนในตารางคิดจากจำนวนรายการที่กรอกข้อมูลช่องนั้นไว้ ไม่ใช่จากทรัพย์ทั้งหมด · ตัวเลขเปลี่ยนตามคลังทรัพย์จริง หน้านี้คำนวณใหม่ทุกครั้งที่เปิด

คุกกี้และความเป็นส่วนตัว

เว็บไซต์นี้ไม่มีระบบวิเคราะห์ผู้เข้าชม ไม่มีคุกกี้โฆษณา และไม่มีการติดตามพฤติกรรมข้ามเว็บไซต์ สิ่งเดียวที่ต้องขอความยินยอมคือแผนที่จากภายนอกสองจุด คือแผนที่ทำเลบนหน้าแรก (CARTO / OpenStreetMap) และแผนที่ Google ที่ฝังอยู่ในหน้าติดต่อเรา ทั้งสองเป็นบริการของบุคคลภายนอก

ท่านเลือกปฏิเสธได้โดยไม่กระทบการใช้งานส่วนอื่นของเว็บไซต์ **นโยบายคุกกี้** · **นโยบายความเป็นส่วนตัว**