รายงานโรงงานให้เช่า กรุงเทพมหานคร

ข้อมูล ณ 31 ตุลาคม 2569

ตัวเลขทั้งหมดในรายงานนี้คำนวณจาก **ทรัพย์ 10 รายการที่ JKP Property ดูแลอยู่** ใน กรุงเทพมหานคร **ไม่ใช่สำมะโนตลาดทั้งพื้นที่** — เป็นภาพของสิ่งที่เรามีให้เช่าจริงในวันนี้ · ระบบไม่ได้เก็บราคาย้อนหลัง รายงานนี้จึงไม่มีแนวโน้มเทียบปีและไม่มีการคาดการณ์

ทรัพย์ในรายงาน	ว่างอยู่ตอนนี้	ขนาด
10 รายการ	**8 รายการ**	**600–10,088 ตร.ม.**

ราคา	มัธยฐานต่อ ตร.ม.	เฉลี่ยต่อ ตร.ม.
100,000–2,017,600 บาท/เดือน	**151 บาท**	**141 บาท**

เทียบรายเ

พื้นที่		บาท/ตร.ม.
ลาดกระบั		171
บางกะปิ		108
คันนายาว		153

ขนาดที่มีให้

ค่า	ทรัพย์	สัดส่วน
500–1,000 ตร.ม.	2	20%
1,000–3,000 ตร.ม.	5	50%
3,000–6,000 ตร.ม.	1	10%
มากกว่า 6,000 ตร.ม.	2	20%

ความสูงอาคาร

คุกกี้และความเป็นส่วนตัว

เว็บไซต์นี้ไม่มีระบบวิเคราะห์ผู้เข้าชม ไม่มีคุกกี้โฆษณา และไม่มีการติดตามพฤติกรรมข้ามเว็บไซต์ สิ่งเดียวที่ต้องขอความยินยอมคือแผนที่จากภายนอกสองจุด คือแผนที่ทำเลบนหน้าแรก (CARTO / OpenStreetMap) และแผนที่ Google ที่ฝังอยู่ในหน้าติดต่อเรา ทั้งสองเป็นบริการของบุคคลภายนอก

ท่านเลือกปฏิเสธได้โดยไม่กระทบการใช้งานส่วนอื่นของเว็บไซต์ **นโยบายคุกกี้** · **นโยบายความเป็นส่วนตัว**

จัดการการตั้งค่า | ปฏิเสธที่ไม่จำเป็น | ยอมรับทั้งหมด

ค่า	ทรัพย์	สัดส่วน
3.5 เมตร	2	20%
12 เมตร	2	20%
10 เมตร	2	20%
8 เมตร	1	10%
7 เมตร	1	10%
9 เมตร	1	10%
4 เมตร	1	10%

น้ำหนักที่พื้น

ค่า		สัดส่วน
3 ตัน/ตร.		100%

เงินประกัน

ค่า		สัดส่วน
3 เดือน		100%

อายุสัญญา

ค่า		สัดส่วน
3 ปี	10	100%

คุกกี้และความเป็นส่วนตัว

เว็บไซต์นี้ไม่มีระบบวิเคราะห์ผู้เข้าชม ไม่มีคุกกี้โฆษณา และไม่มีการติดตามพฤติกรรมข้ามเว็บไซต์ สิ่งเดียวที่ต้องขอความยินยอมคือแผนที่จากภายนอกสองจุด คือแผนที่ทำเลบนหน้าแรก (CARTO / OpenStreetMap) และแผนที่ Google ที่ฝังอยู่ในหน้าติดต่อเรา ทั้งสองเป็นบริการของบุคคลภายนอก

ท่านเลือกปฏิเสธได้โดยไม่กระทบการใช้งานส่วนอื่นของเว็บไซต์ **นโยบายคุกกี้** · **นโยบายความเป็นส่วนตัว**

วิธีอ่านตัวเลขนี้

ใช้ มัธยฐาน เป็นตัวหลักแทนค่าเฉลี่ย เพราะทรัพย์ขนาดใหญ่ไม่กี่หลังดึงค่าเฉลี่ยให้สูงกว่าที่พบจริง · ราคาต่อตารางเมตรคิดรายหลังแล้วหาค่ากลาง ไม่ใช่เอาราคารวมหารพื้นที่รวม · สัดส่วนในตารางคิดจากจำนวนรายการที่กรอกข้อมูลช่องนั้นไว้ ไม่ใช่จากทรัพย์ทั้งหมด · ตัวเลขเปลี่ยนตามคลังทรัพย์จริง หน้านี้คำนวณใหม่ทุกครั้งที่เปิด

คุกกี้และความเป็นส่วนตัว

เว็บไซต์นี้ไม่มีระบบวิเคราะห์ผู้เข้าชม ไม่มีคุกกี้โฆษณา และไม่มีการติดตามพฤติกรรมข้ามเว็บไซต์ สิ่งเดียวที่ต้องขอความยินยอมคือแผนที่จากภายนอกสองจุด คือแผนที่ทำเลบนหน้าแรก (CARTO / OpenStreetMap) และแผนที่ Google ที่ฝังอยู่ในหน้าติดต่อเรา ทั้งสองเป็นบริการของบุคคลภายนอก

ท่านเลือกปฏิเสธได้โดยไม่กระทบการใช้งานส่วนอื่นของเว็บไซต์ **นโยบายคุกกี้** · **นโยบายความเป็นส่วนตัว**